

KLASA: UP/I-344-03/15-11/630

URBROJ: 376-10-18-25

Zagreb, 16. listopada 2018.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 17. stavka 3. i članka 28. stavka 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17) i članka 96. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine Bol i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Općine Bol, zastupane po Zajedničkom odvjetničkom uredu

, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne
djelatnosti, 16. listopada 2018. donijela je

RJEŠENJE

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 (dalje: HT), infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama koje se na dan donošenja ovog rješenja nalaze u vlasništvu/suvlasništvu Općine Bol prema evidenciji Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižnog odjela Supetar dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaborat za pravo puta 58/2017, 10.02.2017. (dalje: Elaborat), a koje nekretnine koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI. Elaborat je u dijelu o količini, vrsti i prostornom položaju EKI, sastavni dio ovog rješenja.
- II. Utvrđuje se da je HT infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama u vlasništvu Općine Bol navedenim u Potvrdi Splitsko-dalmatinske županije, Općine Bol, KLASA: 021-05/18-01/82, URBROJ: 2104/02-18-02/01 od 17. rujna 2018., Potvrdi Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Supetar, KLASA: 350-01/17-15/0274, URBROJ: 2181/1-11-07/4-17-0002 od 28. studenog 2017. i Potvrdi Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Supetar, KLASA: 350-01/17-15/0272, URBROJ: 2181/1-11-07/4-17-0002 od 30. studenog 2017., koje su sastavni dio ovog rješenja, na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu i koje koristi za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI.
- III. Utvrđuje se da je HT infrastrukturni operator i ima pravo puta na nekretninama Općine Bol, navedenim u Odluci o nerazvrstani cestama na području Općine Bol, KLASA: 021-05/12-01/142, URBROJ: 2104/02-12-02/01 od 17. prosinca 2012. (Službeni glasnik Općine Bol godina XIV-broj 6/2012), Odluci o izmjenama i dopunama odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Bol, KLASA: 021-05/18-01/90, URBROJ: 2104/02-18-02/01 od 18. rujna 2018., očitovanju Županijske uprave za ceste Split, KLASA: 960-03/17-01/0766, URBROJ: 2181-164-300/10-18-0004 od 2. srpnja 2018. te KLASA: 960-03/17-01/0766, URBROJ: 2181-164-300/10-17-0002 od 1. prosinca 2017., očitovanju Hrvatskih cesta, KLASA: 940-01/17-

03/1387, URBROJ: 345-952/512-17-4 od 27. lipnja 2018. i Potvrdi, Status zemljišta Splitsko-dalmatinske županije, Općine Bol, KLASA: 021-05/18-01/82, URBROJ: 2104/02-18-02/01 od 17. rujna 2018., koji su sastavni dio ovog rješenja, a na kojim nekretninama HT ima izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) prema podacima o EKI navedenim u Elaboratu i koristi ih za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje svoje EKI.

- IV. Količinu i vrstu EKI iz točke I. - III. ovog rješenja čine trase kableske kanalizacije te trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova navedene u Elaboratu.
- V. Utvrđuje se godišnja naknada za pravo puta za korištenje nekretnina iz ovog rješenja prema površini zemljišta na kojem se nalazi EKI sukladno podacima navedenim u Elaboratu i vrsti zemljišta navedenoj u evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Supetar ili podredno Ispostavi za katastar nekretnina Supetar, dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, uz primjenu iznosa naknada i načina obračuna određenima u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN br. 152/11, 151/14 i 95/17).
- VI. Utvrđuje se da Općina Bol ima pravo na godišnju naknadu za pravo puta za nekretnine iz ovog rješenja od 29. prosinca 2015., odnosno od dana uknjižbe prava vlasništva/suvlasništva na nekretninama iz točke I. u korist Općine Bol ukoliko je ista nastupila nakon 29. prosinca 2015., prema evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Supetar dostupnoj na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji.
- VII. Obvezuje se HT u roku od 8 dana od primitka ovog rješenja napraviti obračun godišnje naknade za pravo puta temeljem parametara iz ovog rješenja te obračun sa svim podacima koji su primijenjeni dostaviti HAKOM-u i Općini Bol.
- VIII. Obvezuje se HT u roku od 10 dana od primitka ovog rješenja platiti Općini Bol naknadu za pravo puta iz ovog rješenja za prvu, drugu i treću godinu. Svaka sljedeća godišnja naknada za pravo puta se plaća u roku od 8 dana po isteku razdoblja za koje je naknada plaćena.
- IX. Obvezuje se Općina Bol omogućiti HT-u ostvarivanje prava puta na nekretninama iz ovog rješenja.

Obrazloženje

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 29. prosinca 2015. zahtjev Općina Bol (dalje: Općina) za utvrđivanje infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općina te utvrđivanje visine naknade za pravo puta, sukladno članku 28. stavku 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama.

U toku postupka HT je dostavio izjavu (br. 321/2017 od 10. veljače 2017.) kojom potvrđuje da posjeduje EKI na predmetnom području Općine te da se istom koristi tri godine bez sudskog spora s

upraviteljem općeg dobra ili vlasnicima nekretnina, kao i izvadak iz poslovnih knjiga od 08. veljače 2017. da se predmetna EKI nalazi u poslovnim knjigama HT-a i da je sastavni dio bilance temeljnog kapitala. Od HT-a je također zaprimljen Elaborat za pravo puta broj 58/2017: geodetski elaborat katastra vodova za cjelokupnu EKI, trasu kabelske kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabelske kanalizacije i trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području Općine i potvrda da je isti predan u nadležni područni ured za katastar vodova. HT je također dostavio Tablicu 1 za svaku pojedinu katastarsku česticu na području Općine te zemljišnoknjižne izvratke. Iz dostavljenog geodetskog elaborata katastra vodova za cjelokupnu EKI (za trase kabelske kanalizacije, trase kabela u zemlji bez kabelske kanalizacije i trase nadzemnih kabela) vidljiv je prostorni položaj EKI-a na predmetnom području Općine, kao i vrsta EKI-a po svakoj pojedinoj katastarskoj čestici.

U toku postupka Općina je dostavila Tablicu 1 u kojoj je identificirala i naznačila sve nekretnine koje su u njezinom knjižnom i izvanknjižnom vlasništvu te javne isprave kojima potvrđuje činjenice da je Općina vlasnik nekretnina po zakonu. Općina je dostavila Potvrdu Splitsko-dalmatinske županije, Općine Bol, KLASA: 021-05/18-01/82, URBROJ: 2104/02-18-02/01 od 17. rujna 2018., Potvrdu Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Supetar, KLASA: 350-01/17-15/0274, URBROJ: 2181/1-11-07/4-17-0002 od 28. studenog 2017., Potvrdu Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Supetar, KLASA: 350-01/17-15/0272, URBROJ: 2181/1-11-07/4-17-0002 od 30. studenog 2017., Odluku o nerazvrstani cestama na području Općine Bol, KLASA: 021-05/12-01/142, URBROJ: 2104/02-12-02/01 od 17. prosinca 2012. (Službeni glasnik općine Bol godina XIV-broj 6/2012), Odluku o izmjenama i dopunama odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Bol, KLASA: 021-05/18-01/90, URBROJ: 2104/02-18-02/01 od 18. rujna 2018., očitovanje Županijske uprave za ceste Split, KLASA: 960-03/17-01/0766, URBROJ: 2181-164-300/10-18-0004 od 2. srpnja 2018. te KLASA: 960-03/17-01/0766, URBROJ: 2181-164-300/10-17-0002 od 1. prosinca 2017., očitovanje Hrvatskih cesta, KLASA: 940-01/17-03/1387, URBROJ: 345-952/512-17-4 od 27. lipnja 2018. i Potvrdu, Status zemljišta Splitsko-dalmatinske županije, Općine Bol, KLASA: 021-05/18-01/82, URBROJ: 2104/02-18-02/01 od 17. rujna 2018. Na dostavljene isprave HT se u ostavljenom roku nije očitovao.

HAKOM je temeljem prikupljenih podataka i javno dostupnih evidencija, utvrdio kako slijedi.

Općina traži provođenje postupka iz članka 28. stavka 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama u odnosu na nekretnine koje su u njezinom vlasništvu. Stoga je u ovom postupku bilo potrebno utvrditi je li HT na administrativnom području Općine infrastrukturni operator, količinu i vrstu EKI koju ima na predmetnom području, visinu naknade za pravo puta koju je obavezan plaćati Općini te datum od kojeg teče obveza plaćanja naknade za pravo puta.

HT je infrastrukturni operator na području Općina

Temeljem članka 28. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17, dalje: ZEK) smatra se da infrastrukturni operator ima pravo puta ako je izgradio EKI na općem dobru ili na nekretninama iz članka 27. stavka 1. ZEK-a, uz ispunjavanje bilo kojeg od sljedećih uvjeta:

-da posjeduje uporabnu dozvolu izdanu na svoje ime ili na ime svojih univerzalnih ili pojedinačnih pravnih prednika,

– da se koristi elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom i drugom povezanom opremom bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnikom nekretnine na kojoj je izgrađena ta infrastruktura, u razdoblju od najmanje tri godine od početka njezina korištenja.

Da je HT infrastrukturni operator na administrativnom području Općine proizlazi iz izjave HT-a broj 321/2017 od 10. veljače 2017. o korištenju EKI tri godine bez sudskog spora s vlasnikom nekretnina na administrativnom području Općine i Izvoda iz poslovnih knjiga od 8. veljače 2017. da se predmetna EKI nalazi u poslovnim knjigama HT-a. Navedene dokumente Općina nije osporila. Dakle, nesporno je utvrđeno da HT ima pravo puta na administrativnom području Općine na kojem se nalazi njegova EKI, jer navedeno pravo proizlazi iz članka 28. stavka 1. ZEK-a.

Nadalje, člancima 27. – 29. ZEK-a regulirana su prava operatora javnih komunikacijskih mreža da kao infrastrukturni operatori na cijelom području Republike Hrvatske imaju pravo izgradnje, održavanja, razvoja i korištenja elektroničke komunikacijske mreže i infrastrukture na općem dobru, na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave te na nekretninama u vlasništvu drugih pravnih i fizičkih osoba, u skladu s odredbama ZEK-a i posebnim propisima. Dakle, pravo puta na administrativnom području Općine na kojem se nalazi EKI HT-a nesporno postoji u korist HT-a, iz čega proizlazi da i naknada za pravo puta nesporno pripada vlasnicima nekretnina.

Općina je pokretanjem postupka pred HAKOM-om jasno izrazila volju da joj se rješenjem odredi naknada za pravo puta na nekretninama u njenom vlasništvu.

Količina i vrsta EKI HT-a

Količina, vrsta i prostorni položaj EKI HT-a na administrativnom području Općine pa tako i na nekretninama u vlasništvu Općine nije sporna među strankama te ista proizlazi iz Elaborat za pravo puta broj 58/2017, 10.02.2017., koji dokument je u dijelu koji se odnosi na podatke o elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi i drugoj povezanoj opremi, nesporan među strankama. U navedenom dokumentu, za cjelokupnu EKI (za trase kabela kanalizacione, trase kabela u zemlji bez kabela kanalizacione i trase nadzemnih kabela) vidljiv je prostorni položaj EKI-a na cijelom administrativnom području Općine, pa tako i na nekretninama u vlasništvu Općine, kao i vrsta i količina EKI po svakoj pojedinoj katastarskoj čestici.

Vlasništvo Općine na katastarskim česticama na kojima se nalazi EKI HT-a

Obveza je infrastrukturnog operatora za kojeg se pretpostavlja da ima EKI koju je ranije izgradio i koju koristi u smislu članka 28. ZEK-a, najprije dostaviti podatke o istoj, a podatke o vlasništvu nekretnina na kojima se nalazi EKI, moguće je utvrđivati tek nakon što su poznati točni podaci o vrsti i količini EKI i njenom prostornom položaju na svakoj pojedinoj k.č., sukladno članku 5. stavku 2. Pravilnika o potvrdi i naknadi o pravu puta (NN 152/11, 151/14, 95/17, dalje: Pravilnik). Naime, bez dostave podataka od strane infrastrukturnog operatora o izgrađenoj EKI na određenom području, s detaljnim podacima o vrsti, količini i prostornom položaju EKI na svakoj pojedinoj k.č., Općini je nemoguće ostvarivati pravo na naknadu za pravo puta u ovom postupku, obzirom da ne postoji javno dostupna evidencija o EKI, niti je ista dostupna na drugi način.

Stoga je u ovom postupku bilo potrebno najprije utvrditi podatke o vrsti, količini i prostornom položaju EKI HT-a, a tek potom vlasništvo podnositelja zahtjeva na nekretninama na kojima se nalazi navedena infrastruktura. Podatci o vlasništvu/suvlasništvu nekretnina Općina javno su dostupni uvidom u evidenciju o nekretninama i vlasništvu koju vodi Zemljišnoknjižni odjel Supetar na internetskim stranicama Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave - na Zajedničkom informacijskom sustavu zemljišnih knjiga i katastra - javnoj aplikaciji, <https://oss.uredjenazemlja.hr.>, uzimajući u obzir podatke o EKI po svakoj pojedinoj k.č., kako je navedeno u Elaboratu.

Nadalje, imajući u vidu činjenicu da su od dana od kojeg teče pravo na naknadu za pravo puta do dana donošenja rješenja moguće promjene zemljišno knjižnog stanja (podataka o nekretnini i o vlasništvu), HAKOM je smatrao opravdanim podatke o nekretnini i vlasništvu vezati uz javno dostupnu evidenciju Zemljišnoknjižnog odjela Supetar na internetskim stranicama Ministarstva pravosuđa i Državne geodetske uprave, na dan donošenja ovog rješenja, ne navodeći u izreci zasebno podatke o katastarskim česticama. Time se izbjegava mogućnost pogrešaka, a izrada konačnog obračuna prepušta se infrastrukturnom operatoru temeljem točno određenih i nespornih parametara o vrsti, količini i prostornom položaju njegove EKI koji se povezuju s točno određenim i nespornim podacima o vlasništvu Općine na predmetnim nekretninama, prema javnoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Supetar. Stoga je HAKOM odredio da se pri izradi konačnog obračuna godišnje naknade za pravo puta uzima vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu i zemljišnoknjižnom stanju vlasništva nekretnina u korist Općine na dan donošenja ovog rješenja.

Pravo na naknadu za pravo puta Općina ima u onim suvlasničkim udjelima koji su navedeni u evidenciji zemljišne knjige Zemljišnoknjižnog odjela Supetar, a ako udjeli nisu određeni uzima se da su jednaki, temeljem članka 36. stavka 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96 - 152/14). Stoga je riješeno kao u točki I. izreke.

Općina je dostavila Potvrdu Splitsko-dalmatinske županije, Općine Bol, KLASA: 021-05/18-01/82, URBROJ: 2104/02-18-02/01 od 17. rujna 2018., Potvrdu Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Supetar, KLASA: 350-01/17-15/0274, URBROJ: 2181/1-11-07/4-17-0002 od 28. studenog 2017., Potvrdu Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo i prostorno uređenje, Ispostava Supetar, KLASA: 350-01/17-15/0272, URBROJ: 2181/1-11-07/4-17-0002 od 30. studenog 2017. Navedene dokumente HT nije osporio, a pravo na naknadu za pravo puta HAKOM je priznao Općini za predmetne nekretnine.

Naime, HAKOM je Općini priznao vlasništvo na navedenim nekretninama pozivajući se na stav Visokog upravnog suda Republike Hrvatske iznesen u presudama: UsII-72/17 i UsII-6/17. Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96 - 152/14, dalje: ZV) propisano je da se vlasnikom nekretnina za koje je u zemljišnoj knjizi proveden upis općenarodne imovine smatra osoba koja je u zemljišnoj knjizi upisana kao nositelj prava upravljanja, korištenja ili raspolaganja tom nekretninom (članak 360. i 362. ZV). Stupanjem na snagu ZV-a za upise prava upravljanja, odnosno korištenja i raspolaganja u zemljišnim knjigama i drugim javnim upisnicima koji su provedeni do dana stupanja na snagu toga Zakona, prema odredbi članka 360. stavka 4., uzet će se da su upisi prava vlasništva.

Prema Zakonu o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 34/91) poljoprivredno zemljište u društvenom vlasništvu na teritoriju Republike Hrvatske postaje vlasništvo Republike Hrvatske. U tom smislu Općina je vlasnik nekretnina u društvenom vlasništvu i/ili općenarodne imovine za koje nije

naznačen nositelj prava korištenja, upravljanja, raspolaganja ako se utvrdi da na dan stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu (24. srpnja 1991.) takva nekretnina nije poljoprivredno zemljište odnosno na dan stupanja na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o šumama (16. listopada 1990.) nije šuma odnosno šumsko zemljište. Dostavljenom potvrdom potvrđuje se da su nekretnine navedene u potvrdi na dan 24. srpnja 1991. nalazile unutar građevinskog područja naselja koji su sastavni dio Prostornog plana bivše Općine Bol te je temeljem odredbe članka 3. stavka 1. tadašnjeg Zakona o poljoprivrednom zemljištu (NN br. 34/91) i članka 87. stavka 1. tadašnjeg Zakona o lokalnoj samoupravi i upravi (NN br. 90/92) Općina Bol preuzela vlasništvo nekretnina koje su se na dan 24. srpnja 1991. (dan stupanja na snagu Zakona o poljoprivrednom zemljištu) nalazile unutar granica građevinskog područja Općine Bol.

U odnosu na nerazvrstane ceste, Općina je dostavila Odluku o nerazvrstani cestama na području Općine Bol, KLASA: 021-05/12-01/142, URBROJ: 2104/02-12-02/01 od 17. prosinca 2012. (Službeni glasnik općine Bol godina XIV-broj 6/2012), Odluku o izmjenama i dopunama odluke o nerazvrstanim cestama na području Općine Bol, KLASA: 021-05/18-01/90, URBROJ: 2104/02-18-02/01 od 18. rujna 2018., očitovanje Županijske uprave za ceste Split, KLASA: 960-03/17-01/0766, URBROJ: 2181-164-300/10-18-0004 od 2. srpnja 2018. te KLASA: 960-03/17-01/0766, URBROJ: 2181-164-300/10-17-0002 od 1. prosinca 2017., očitovanje Hrvatskih cesta, KLASA: 940-01/17-03/1387, URBROJ: 345-952/512-17-4 od 27. lipnja 2018. i Potvrdu, Status zemljišta Splitsko-dalmatinske županije, Općine Bol, KLASA: 021-05/18-01/82, URBROJ: 2104/02-18-02/01 od 17. rujna 2018.

Iz navedenih isprava, koje HT nije osporio, utvrđene su katastarske čestice koje su nerazvrstane ceste na području Općine, a koje su *ex lege* u vlasništvu Općine bez obzira na trenutne zemljišnoknjižne upise. Naime, HAKOM je uzeo u obzir stav VUS-a RH naveden u presudi UsII-8/17 5 da zemljišnoknjižno stanje nije jedino relevantno u postupku dokazivanja prava vlasništva na nekretninama, osobito u slučaju nerazvrstanih cesta koje su Zakonom o cestama *ex lege* postale vlasništvo jedinica lokalne samouprave na čijem području se nalaze. Imajući na umu članke 131., 132. i 133. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, dalje: ZC) prema kojima se upisi prava vlasništva provode po službenoj dužnosti, na te nekretnine se primjenjuje vlasničkopravni režim uspostavljen ZC. Dakle, kako se u konkretnom slučaju radi o neupisanom pravu vlasništva Općine na tako stečenim nekretninama u zemljišne knjige, zemljišnoknjižno stanje nije relevantno za utvrđenje vlasnika te vrste nekretnine. Međutim, na nerazvrstanoj cesti na kojoj je pravo vlasništva stečeno *ex lege*, bilo je potrebno utvrditi da je riječ upravo o toj vrsti nekretnine, a što je potvrđeno spomenutim javnim ispravama. Pri izradi konačnog obračuna godišnje naknade za pravo puta, uzima se u obzir i vrsta, količina i prostorni položaj EKI prema Elaboratu, koji se nalazi na katastarskim česticama koje predstavljaju nerazvrstane ceste na području Općine.

Datum od kojeg teče pravo na naknadu za pravo puta

Zahtjev Općine je podnesen 29. prosinca 2015. te je HAKOM utvrdio da je isti u skladu s člankom 28. stavkom 6. ZEK-a i člankom 5. stavkom 1. i 2. Pravilnika (stav Suda u presudi: UsII-335/17-9). Temeljem članka 5. stavka 4. Pravilnika te uz primjenu članka 9. stavka 2. Pravilnika o izmjenama i dopunama Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta (NN 95/17), propisano je da će HAKOM za razdoblje od zaprimanja zahtjeva, rješenjem utvrditi infrastrukturnog operatora, količinu i vrstu elektroničke komunikacijske infrastrukture koja je izgrađena na nekretninama iz stavka 1. te visinu godišnje naknade za pravo puta. Stoga je kao datum od kojeg trenutka teče pravo Općine na naknadu za pravo puta po ovom rješenju uzet 29. prosinca 2015. Izuzetak su nekretnine za koje iz

službene evidencije koju vodi Zemljišnoknjižni odjel Supetar proizlazi da je Općina na njima uknjižila pravo vlasništva/suvlasništva nakon navedenog datuma, a do dana donošenja ovog rješenja. U tom slučaju, naknada za pravo puta teče od dana uknjižbe prava vlasništva/suvlasništva na predmetnoj nekretnini u korist Općine, a koji podaci su javno dostupni uvidom u povijesne zemljišnoknjižne izvatke.

Visina naknade za pravo puta

Visina naknade za pravo puta je utvrđena imajući u obzir količinu, vrstu i prostorni položaj EKI na svakoj pojedinoj k.č. prema podacima koje je HT dostavio u Elaboratu te vrsti i površini zemljišta koje se koriste za pristup, postavljanje, korištenje, popravljavanje i održavanje EKI, a prema službenoj evidenciji Zemljišnoknjižnog odjela Supetar ili podredno Ispostave za katastar nekretnina Supetar, primjenjujući iznose naknada prema vrsti nekretnine i način obračuna, kako je navedeno u članku 6. i 7. stavcima 1., 2., 3. i 4. Pravilnika.

Godišnja naknada prema vrsti nekretnine definirana je člankom 7. stavkom 1. Pravilnika, sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika, a prema vrsti zemljišta. Ukupni iznos naknade plaća se u roku određenom točkom VIII. rješenja. Sukladno točki VII. ovog rješenja HT mora dostaviti detaljan obračun sa podacima koji su primijenjeni, a prilikom obračuna potrebno je koristiti Tablicu 1, Dodatak 2 Pravilnika. Slijedom svega navedenoga, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 96. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog rješenja.

RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

Dostaviti:

1. Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb, osobnom dostavom
2. Zajednički odvjetnički ured
- poštom s povratnicom
3. U spis

